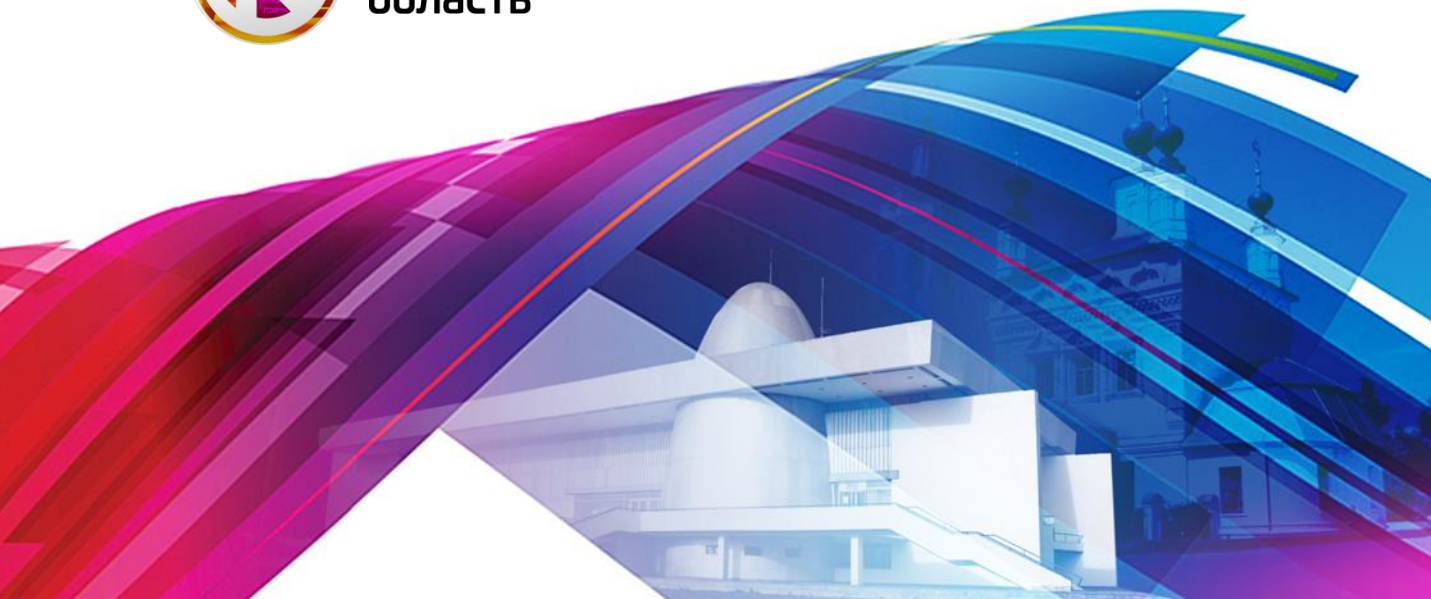




Калужская  
область



# Опыт Калужской области по реализации ГЧП-проектов в сфере теплоснабжения

2014

# ОБОСНОВАНИЕ ВОПРОСА

2

**Нехватка  
бюджетного  
финансирования**



**Износ объектов  
коммунальной  
инфраструктуры**



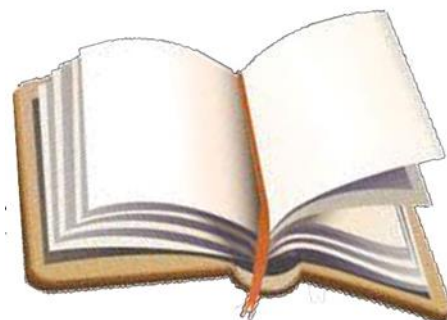
**Необходимость  
модернизации**



## 3 Определение ответственного органа власти для реализации проекта



## Подготовка концепции проекта



## Координационный совет



### Структура проекта:

- Вводная часть
- Описательная часть
- Правовое обоснование
- Финансовые расчеты

# СХЕМА ДЕЙСТВИЯ

4



# ПРОБЛЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕССИЙ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

5

**Оформление прав  
на землю**



**Безграмотность  
партнеров**



**Частое изменение  
законодательства**



6

## ЧТО НЕОБХОДИМО СДЕЛАТЬ?

- ✓ Выработать понятие «государственно-частное партнерство»
- ✓ Усовершенствовать систему управления проектами
- ✓ Сформировать правовые условия реализации ГЧП-проектов
- ✓ Создать экономические условия для реализации ГЧП-проектов в сфере ЖКХ
- ✓ Проводить обучающие семинары для публичного и частного партнеров



7

**Строительство новой  
котельной в МО**



**Модернизация  
нескольких  
котельных в МО**



**Передача в концессию  
системы  
теплоснабжения**



# Центр государственно-частного партнерства Калужской области – оператор по ГЧП проектам в регионе

---

**Спасибо за внимание!**

---

2014

**КОНТАКТЫ:**  
Сайт: <http://ppp-kaluga.ru>  
Тел.: 8 (919) 031-59-92  
[lukina@adm.kaluga.ru](mailto:lukina@adm.kaluga.ru)